

**COOP. AGROPECUARIA  
"GENERAL PAZ"  
DE MARCOS JUÁREZ  
LIMITADA**

**BALANCE ANUAL  
AL 30-09-24**

**Ejercicio Nº 72**

(Expresado en moneda homogénea - Pesos - a la fecha de cierre Comparativo con el ejercicio anterior)

Dirección: Ignacio Lardizábal 840 - Marcos Juarez - Pcia. Córdoba  
CUIT: 30-53273491-2

**COOPERATIVA AGROPECUARIA GENERAL PAZ DE MARCOS JUÁREZ LTDA.**  
Domicilio Legal: I.M. Lardizábal 840 - Marcos Juárez - Pcia. de Córdoba  
EJERCICIO ECONOMICO N° 72 - Finalizado el 30 de Septiembre de 2024  
MATRÍCULA I.N.A.E.S N° 2.649

**ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL**

(Expresado en moneda homogénea - Pesos - a la fecha de cierre Comparativo con el ejercicio anterior)  
(En pesos)

CONCEPTO	30/9/2024	30/9/2023
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
I - CAJA Y BANCOS ( Nota N° 3.1)	2.997.102.875	2.713.583.485
II - INVERSIONES ( Nota N° 3.2)	9.559.501.692	10.243.718.749
III - CREDITOS	4.989.709.973	10.671.465.638
Por Distribución a Asociados y/o Servicios ( Nota N° 3.3)	2.073.955.092	5.436.352.394
Otros Créditos ( Nota N° 3.4)	3.109.562.097	5.879.689.626
Previsión para Incobrables ( Anexo II)	(193.807.216)	(644.576.382)
IV - BIENES DE CAMBIO ( Nota N° 3.5)	1.153.765.346	851.097.723
V - ACTIVOS BIOLÓGICOS ( Nota N° 3.6)	43.498.475	100.033.176
<b>TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>18.743.578.360</b>	<b>24.579.898.771</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
I - CREDITOS ( Nota N° 3.7)	2.448.205.534	1.480.954.071
II - INVERSIONES ( Nota N° 3.8)	1.744.575.520	3.073.722.605
III - BIENES DE USO ( Anexo I)	11.562.422.008	11.728.617.991
<b>TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>15.755.203.063</b>	<b>16.283.294.667</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>34.498.781.423</b>	<b>40.863.193.438</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
I - DEUDAS	10.849.692.450	16.498.610.469
Internas y Comerciales ( Nota N° 3.9)	4.832.545.447	5.082.431.848
Bancarias y Financieras ( Nota N° 3.10)	4.440.597.657	8.267.729.511
Otras Deudas ( Nota N° 3.11)	1.576.549.346	3.148.449.110
<b>TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>10.849.692.450</b>	<b>16.498.610.469</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
I - DEUDAS	1.886.420.513	2.950.825.909
Bancarias y Financieras ( Nota N° 3.12)	247.924.776	478.829.947
Otras Deudas ( Nota N° 3.13)	161.794	499.945
Previsiones ( Anexo II)	1.638.333.943	2.471.496.017
<b>TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>1.886.420.513</b>	<b>2.950.825.909</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>12.736.112.963</b>	<b>19.449.436.378</b>
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO NETO (Según Estado respectivo)</b>	<b>21.762.668.460</b>	<b>21.413.757.060</b>
<b>TOTAL IGUAL AL ACTIVO (Pasivo + P.N.)</b>	<b>34.498.781.423</b>	<b>40.863.193.438</b>

Las notas y anexos adjuntos forman parte integrante de este Estado

(\*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe del 14 de Noviembre de 2024.



**MATIAS DURÁ**  
Contador Público (U.N.R.)  
C.P.C.E. Cba. 10.21234.5



**Dante Castellano**  
Presidente



**Alberto E. Francioni**  
Tesorero



**Ricardo L. Dellarossa**  
Secretario

**COOPERATIVA AGROPECUARIA GENERAL PAZ DE MARCOS JUÁREZ LTDA.**

Domicilio Legal: I.M. Lardizábal 840 - Marcos Juárez - Pcia. de Córdoba  
 EJERCICIO ECONOMICO N° 72 - Finalizado el 30 de Septiembre de 2024  
 MATRÍCULA I.N.A.E.S. N° 2.649

**ESTADO DE RESULTADOS**

(Expresado en moneda homogénea - Pesos - a la fecha de cierre Comparativo con el ejercicio anterior)

CONCEPTOS	30/9/2024	30/9/2023
<b>COMERCIALIZACIÓN Y PRODUCCIÓN (Anexo III)</b>	<b>87.459.391.454</b>	<b>91.632.693.377</b>
Menos:		
<b>COSTO DE COMER. Y PRODUCCIÓN (Anexo III)</b>	<b>80.968.985.055</b>	<b>83.817.385.368</b>
Existencia Inicial	275.435.138	17.785.507
Compras o Liquidado a Socios	81.847.315.263	84.650.697.584
Existencia Final	(1.153.765.346)	(851.097.723)
<b>SUBTOTAL</b>	<b>6.490.406.398</b>	<b>7.815.308.009</b>
Más		
<b>OTROS INGRESOS OPERATIVOS</b>	<b>4.582.499.417</b>	<b>4.621.769.307</b>
<b>EXCEDENTE BRUTO</b>	<b>11.072.905.815</b>	<b>12.437.077.316</b>
GASTOS DE COMERCIALIZACION (Anexo VII)	(5.195.117.248)	(5.029.477.079)
<b>RESULTADO OPERATIVO SECCIONAL</b>	<b>5.877.788.567</b>	<b>7.407.600.236</b>
GASTOS DE ADMINISTRACION (Anexo VII)	(1.572.719.629)	(1.555.810.679)
<b>RESULTADO ANTES AMORTIZ. Y GTOS. FINANCIEROS</b>	<b>4.305.068.939</b>	<b>5.851.789.557</b>
AMORTIZACIONES DE BIENES DE USO (Anexo I)	(975.813.825)	(945.646.579)
<b>RESULTADO ANTES DE GASTOS FINANCIEROS</b>	<b>3.329.255.114</b>	<b>4.906.142.978</b>
RESULTADO FINANCIERO NETO Y POR TCIA INC. RECPAM (Anexo III)	(2.113.461.682)	(2.113.440.604)
CONSTITUCIÓN DE PREVISIONES (Anexo II)	(840.000.000)	(1.509.841.825)
<b>RESULTADO AJENO A LA GESTIÓN (Nota N° 6.2)</b>	<b>32.972.299</b>	<b>(80.964.946)</b>
<b>EXCEDENTE DEL EJERCICIO</b>	<b>408.765.731</b>	<b>1.201.895.603</b>
<b>CLASIFICACIÓN DEL RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		
* RESULTADO POR LA GESTIÓN COOPERATIVA CON ASOCIADOS	270.105.173	992.979.800
* RESULTADO POR LA GESTIÓN COOPERATIVA CON NO ASOCIADOS	105.688.259	289.880.749
* RESULTADO POR OPERACIONES AJENAS A LA GESTIÓN COOPERATIVA	32.972.299	(80.964.946)
<b>EXCEDENTE DEL EJERCICIO</b>	<b>408.765.731</b>	<b>1.201.895.603</b>

Las notas y anexos adjuntos forman parte integrante de este Estado

(\*)Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe del 14 de Noviembre de 2024.



**MATIAS DURÁ**  
 Contador Público (U.N.R.)  
 C.P.C.E. Cba. 10.21234.5



**Dante Castellaro**  
 Presidente



**Alberto E. Francioni**  
 Tesorero



**Ricardo L. Dellarossa**  
 Secretario

**COOPERATIVA AGROPECUARIA GENERAL PAZ DE MARCOS JUÁREZ LTDA.**  
 Domicilio Legal: I. M. Lardizábal 840 - Marcos Juárez - Pcia. de Córdoba  
 EJERCICIO ECONOMICO N° 72 - Finalizado el 30 de Septiembre de 2024  
 MATRICULA I.N.A.E.S. 2.649

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO									
(Expresado en moneda homogénea - Pesos - a la fecha de cierre Comparativo con el ejercicio anterior)									
RUBROS	Aportes de los Asociados			Resultados Acumulados			TOTALES		
	Capital Cooperativo Suscripto	Ajuste del Capital Cooperativo	TOTAL	Excedentes Reservados Reserva Legal	Res. Esp. art. 42 Ley 20.337	Rócos No Asignados Excedente del Ejercicio	TOTAL	TOTAL EJERCICIO ACTUAL	TOTAL EJERCICIO ANTERIOR
<b>Saldo al 30 de Septiembre de 2023 Ajustado (Nota 7)</b>	259.657.745	1.652.205.288	1.911.863.032	289.560.271	18.010.438.154	1.201.895.603	19.501.894.028	21.413.757.060	20.296.772.581
Altas / (Bajas) Socios	2.610.638	2.313.369	4.924.007				-	4.924.007	(22.160)
Afectación a Reservas Res No Asig y Ajuste Capital S/ Acta de Asamblea N°83		(1.109.517.635)	(1.109.517.635)		1.109.517.635		1.109.517.635	-	-
Distribución Excedentes Ejercicio Anterior	273.148.774	570.884.057	844.032.830	49.648.990	208.915.803	(1.102.597.624)	(844.032.830)	-	-
Resultado con otras entidades							-	-	-
Utilización Fondos Ley 20.337 del Ejercicio					34.519.642	(99.297.980)	(64.778.338)	(64.778.338)	(84.888.964)
Excedente del Ejercicio						408.765.731	408.765.731	408.765.731	1.201.895.603
<b>Saldo al 30 de Septiembre de 2024</b>	<b>535.417.157</b>	<b>1.115.885.078</b>	<b>1.651.302.234</b>	<b>339.209.261</b>	<b>19.363.391.235</b>	<b>408.765.731</b>	<b>20.111.366.226</b>	<b>21.762.668.460</b>	<b>21.413.757.060</b>

Las notas y anexos adjuntos forman parte integrante de este Estado  
 (\*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase Informe del 14 de Noviembre de 2024.



MATIAS DURÁ  
 Contador Público (U.N.R.)  
 C.P.C.E. Cba. 10.21234.5



Dante Castellano  
 Presidente



Alberto E. Francioni  
 Tesorero



Ricardo L. Dellarossa  
 Secretario

**COOPERATIVA AGROPECUARIA GENERAL PAZ DE MARCOS JUÁREZ LTDA.**

Domicilio Legal: I.M. Lardizábal 840 - Marcos Juárez - Pcia. de Córdoba  
EJERCICIO ECONOMICO N° 72 - Finalizado el 30 de Septiembre de 2024  
MATRÍCULA I.N.A.E.S N° 2.649

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

(Expresado en moneda homogénea - Pesos - a la fecha de cierre Comparativo con el ejercicio anterior)

Variaciones de Efectivo	Actual 30/9/2024	Anterior 30/9/2023
Efectivo al inicio del ejercicio	2.713.583.485	2.697.476.712
Efectivo al cierre del ejercicio	2.997.102.875	2.713.583.485
<b>AUMENTO (DISMINUCION) DEL EFECTIVO</b>	<b>283.519.390</b>	<b>16.106.773</b>
<b>Causas de la Variación del Efectivo</b>		
<i>Excedente (Pérdida) del Período</i>	408.765.731	1.201.895.603
<b><u>Ajustes para arribar al Flujo Neto de Efectivo:</u></b>		
RECPAM del efectivo	2.107.522.160	2.772.434.103
Depreciación de los Bienes de Uso	975.813.825	945.646.579
Incremento de Previsiones	840.000.000	1.509.841.825
Más (menos) intereses perdidos (ganados) en el ejercicio	(1.425.897.270)	(2.484.006.176)
Menos Retornos e Intereses Cooperativos	(868.403.443)	(935.102.917)
<b>Excedente Neto del Ejercicio</b>	<b>2.037.801.004</b>	<b>3.010.709.016</b>
<b><u>Cambios en el Activo y Pasivo Operativos:</u></b>		
<b><u>Activo Corriente</u></b>		
(Aumento) Dism. de Créditos por distrib. asoc.y/o serv.	2.911.628.137	921.800.510
(Aumento) Dism. de Otros Créditos	2.770.127.529	416.392.493
(Aumento) de Stock Bienes de Cambio	(302.667.622)	(808.715.776)
<b><u>Activo No Corriente</u></b>		
(Aumento) de Créditos a Largo Plazo	(967.251.463)	(652.201.746)
<b><u>Pasivo Corriente</u></b>		
Aumento (Dism.) de Deudas Internas y Comerciales	(249.886.401)	(1.689.630.094)
Aumento (Dism.) de Otras Deudas	(1.571.899.764)	539.354.032
<b><u>Pasivo No Corriente</u></b>		
(Disminución) de Otras Deudas	(338.151)	(691.337)
Utilización de Previsiones	(1.673.162.074)	(1.970.166.468)
Intereses Pagados	(277.096.289)	(503.119.535)
Intereses Cobrados	1.702.993.558	2.987.125.711
<b>Flujo Neto de Efec. en las Act. Operativas</b>	<b>2.342.447.459</b>	<b>(759.852.209)</b>
<b><u>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</u></b>		
<b><u>Activo Corriente</u></b>		
(Aumento) Dism. de Fondos en Bancos	266.166.268	(1.012.945.388)
(Aumento) Dism. de Sementeras	56.534.701	(71.104.673)
(Aumento) Dism. de ACA Fondo Rotativo	1.026.889	1.394.800
(Aumento) Dism. de Operaciones especiales ACA	417.023.900	(273.805.865)
<b><u>Activo No Corriente</u></b>		
(Aumento) Dism. Inversiones a Largo Plazo (sin retornos e intereses)	2.197.550.528	1.792.365.418
(Aumento) Dism. Bienes de Uso (Sin Amortizaciones)	(809.617.842)	(718.918.415)
<b>Flujo Neto de Efec. en las Act. de Inversión</b>	<b>2.128.684.444</b>	<b>(283.014.124)</b>
<b><u>ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</u></b>		
<b><u>Pasivo Corriente</u></b>		
Aumento (Dism.) de Deudas Financieras	(3.827.131.854)	1.289.172.404
<b><u>Pasivo No Corriente</u></b>		
Aumento (Dism.) de Deudas Financieras	(230.905.171)	(383.563.089)
<b>Flujo Neto de Efec. en las Act. de Financiación</b>	<b>(4.058.037.025)</b>	<b>905.609.314</b>
<b>Ajustes al Patrimonio Neto</b>	<b>(59.854.331)</b>	<b>(84.911.123)</b>
<b>Resultados Financieros y por Tenencia generados por Efectivo</b>		
RECPAM del Efectivo (pérdida)	<b>(2.107.522.160)</b>	<b>(2.772.434.103)</b>
<b>FLUJO NETO DE EFECTIVO</b>	<b>283.519.390</b>	<b>16.106.773</b>

*Las notas y anexos adjuntos forman parte integrante de este Estado*

*(\*)Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe del 14 de Noviembre de 2024.*



MATIAS DURÁ  
Contador Público (U.N.R.)  
C.P.C.E. Cba. 10.21234.5



Dante Castellaro



Alberto E. Francioni  
Tesorero



Ricardo L. Dellarossa  
Secretario

**COOPERATIVA AGROPECUARIA GENERAL PAZ DE MARCOS JUÁREZ LTDA.**

Domicilio Legal: I.M. Lardizábal 840 - Marcos Juárez - Pcia. de Córdoba

EJERCICIO ECONOMICO N° 72 - Finalizado el 30 de Septiembre de 2024

MATRÍCULA I.N.A.E.S. N° 2.649

(Expresado en moneda homogénea - Pesos - a la fecha de cierre Comparativo con el ejercicio anterior)

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

**1. BASES DE PREPARACION DE LA INFORMACION**

**1.1. Normas Contables aplicadas**

Los Estados Contables han sido preparados y expuestos de acuerdo con las Resoluciones Técnicas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.) y adoptadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Córdoba y por el Instituto Nacional de Asociativismo y Economía Social (I.N.A.E.S.)

En la elaboración de los Estados Contables no se aplicó la R.T. 22 de la F.A.C.P.C.E. debido a que esta entidad no desarrolla actividad agropecuaria productiva como actividad principal, ya que su objeto es la prestación de servicios relacionados con el acopio de cereales y la provisión de insumos a sus asociados.

**1.2. UNIDAD DE MEDIDA**

Los estados contables han sido preparados en moneda homogénea reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de acuerdo con las correspondientes normas contables profesionales aplicables hasta el 30 de septiembre de 2003. Conforme FACPCE a través de su Resolución N° 287/03, adoptada mediante Resolución N° 01/04 del CPCE de la Provincia de Córdoba, se ha discontinuado la reexpresión para reflejar las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda a partir del 1° de octubre de 2003.

A partir del 22/04/2014, fecha en la cual se aprobó mediante Resolución N° 33/14 del CPCE Cba, la Resolución Técnica N° 39 y la Interpretación N° 8 de la FACPCE, la necesidad de reanudar el proceso de reexpresión viene indicada por el cumplimiento de las condiciones estipuladas en la Sección 3.1 de la RT17.

Durante el período comprendido desde el 14/10/2016 al 01/12/2017 estuvieron vigentes las Resoluciones FACPCE JG N° 517/16 y N° 527/17, que suspendieron la aplicación de la sección 3.1 de la RT 17 para los ejercicios cerrados durante dicho período y en consecuencia dispusieron que dichos EECC no se ajusten por inflación.

A la fecha de cierre de los presentes estados contables, la tasa acumulada de inflación en tres años ha superado el 100%, motivo por el cual con fecha 29/09/2018 la FACPCE ha aprobado la Resolución JG N° 539/18, adoptada por el CPCE de Cba según Resol. N° 69/18, disponiendo la implementación del ajuste por inflación para cierres de ejercicios (anuales e intermedios) a partir del 01/07/2018 inclusive, por ese motivo los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea a la fecha de cierre de los presentes estados según Resolución JG FACPCE N° 539/18 y reexpresados según Resolución Técnica N° 6.

Los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de acuerdo con la Resolución Técnica 6 de la FACPCE y utilizando las siguientes opciones permitidas por la Resolución JG FACPCE N° 539/18:

1- La cooperativa ejerció la opción de la RT 6 y la Res. JG 539-18 de presentar el Recpam incluido en los resultados financieros y por tenencia, y en una sola línea.

La no apertura de los resultados financieros y por tenencia (incluido el Recpam) genera la imposibilidad de determinar las magnitudes reales de los diferentes componentes de los resultados financieros y por tenencia, ni tampoco las magnitudes nominales ajustadas por inflación de los mismos y el efecto del recpam sobre dichos resultados. Esta limitación también impide la determinación de ciertos ratios financieros, tales como el rendimiento de los activos financieros, el costo de endeudamiento, el efecto "palanca", etc.

2- La cooperativa no ejerció la opción de determinar la fecha de origen y el valor de origen de bienes de uso mediante una evaluación profesional del valor, cuando los registros detallados de las partidas no estén disponibles y no sea posible su estimación.

3- La cooperativa ejerció la opción para los elementos que tengan fecha de origen anterior al último proceso de reexpresión de poder utilizar como fecha y valor de origen la última reexpresión realizada.

4- La cooperativa no ejerció la opción de agrupar partidas por fecha de origen en períodos mayores al mes cuando no se generen distorsiones significativas

**2. CRITERIOS DE VALUACION**

Los principales criterios de valuación empleados en la preparación de los estados contables son los siguientes:

**a) Rubros monetarios:** Caja y Bancos, créditos y pasivos en pesos, se han mantenido a sus valores nominales, incluyendo, de corresponder, los intereses devengados hasta la fecha de cierre del ejercicio.

**b) Bienes de Cambio:** Estos bienes han sido valuados a su costo de reposición a la fecha de cierre de ejercicio. La valuación de los mismos, considerados en su conjunto, no supere su valor recuperable.

(\*)Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe del 14 de Noviembre de 2024.

MATIAS DURÁ  
Contador Público (U.N.R.)  
C.P.C.E. Cba. 10.21234.5

Dante Castellaro  
Presidente

Alberto E. Francioni  
Tesorero

Ricardo L. Dellarossa  
Secretario

**COOPERATIVA AGROPECUARIA GENERAL PAZ DE MARCOS JUÁREZ LTDA.**

Domicilio Legal: I.M. Lardizábal 840 - Marcos Juárez - Pcia. de Córdoba

EJERCICIO ECONOMICO N° 72 - Finalizado el 30 de Septiembre de 2024

MATRÍCULA I.N.A.E.S. N° 2.649

(Expresado en moneda homogénea - Pesos - a la fecha de cierre Comparativo con el ejercicio anterior)

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

**c) Bienes de uso:** Los bienes han sido valuados a su costo de adquisición expresado, de corresponder, en moneda homogénea por aplicación de las normas vigentes hasta el 30 de Septiembre de 2024, neto de las amortizaciones acumuladas calculadas en base a los años de vida útil asignados a cada uno de ellos.

La entidad no realizó la comparación del importe en libros de sus activos fijos con sus respectivos valores recuperables porque no hubieron indicios de deterioro que requieran realizar tal comparación, de acuerdo a las normas contables.

**d) Patrimonio Neto:** Se presenta en moneda homogénea según nota 1.2. El capital Cooperativo Suscripto se presenta por su valor nominal y el complemento para llegar a su valor reexpresado se expone en la cuenta Ajuste de Capital.

**e) Activos y Pasivos en moneda extranjera:** Han sido valuados a la cotización vigente al cierre del ejercicio, incluyendo, de corresponder, los intereses devengados hasta dicha fecha.

**f) Cuentas de resultados:** Se encuentran expresadas en moneda homogénea conforme a lo indicado en la nota 1.2.

**3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS**

(Expresado en moneda homogénea - Pesos - a la fecha de cierre Comparativo con el ejercicio anterior)

**ACTIVO CORRIENTE**

<b>3.1. Caja y Bancos</b>	<b><u>30/9/2024</u></b>	<b><u>30/9/2023</u></b>
Caja	1.655.518	7.864.246
Valores en Cartera	2.945.870.735	2.612.658.088
Moneda extranjera en depósito	3.183.379	21.812.918
Bancos - Cuenta Corriente	46.393.243	71.248.232
<b>Total</b>	<b><u>2.997.102.875</u></b>	<b><u>2.713.583.485</u></b>
<b>3.2. Inversiones</b>	<b><u>30/9/2024</u></b>	<b><u>30/9/2023</u></b>
Operaciones Especiales ACA C.L.	3.804.965.885	4.221.989.784
Plazo Fijo y FCI	5.752.606.501	6.016.152.514
Fondo Rotativo Consolidación A.C.A.CL	680.695	1.707.584
Bonos/Fideicomiso Financiero Municipalidad	1.248.611	3.868.866
<b>Total</b>	<b><u>9.559.501.692</u></b>	<b><u>10.243.718.749</u></b>
<b>3.3. Créditos por Distribución a Asociados y/o Servicios</b>	<b><u>30/9/2024</u></b>	<b><u>30/9/2023</u></b>
Cuentas Corrientes - Vencido	897.394.854	1.343.319.316
Cuentas Corrientes - A Vencer	1.176.560.237	4.093.033.078
<b>Total</b>	<b><u>2.073.955.092</u></b>	<b><u>5.436.352.394</u></b>
<b>3.4. Otros Créditos</b>	<b><u>30/9/2024</u></b>	<b><u>30/9/2023</u></b>
A.C.A. C.L. Cta. Cte.	18.496.773	53.119.407
Orden de Venta Granos	604.868.914,22	-
Liquidaciones en Trámite Cereales	190.534.605	3.879.228.356
Servicios a Recuperar	452.931.971	591.565.686
Deudores por Ventas con Ant. Financiero	41.830.810	445.893.364,73
Insumos a cobrar en U\$S (1)	1.542.806.175	731.597.037
Deudores Varios	-	51.534.242
Gastos Pagados por Adelantado	-	4.244.296,68
Avalian	-	8.550.803,63
Saldos Impositivos a Favor	258.092.848	113.956.433
<b>Total</b>	<b><u>3.109.562.097</u></b>	<b><u>5.879.689.626</u></b>
<b>Composición:</b>		
(1) Tipo de Cambio utilizado: (Bco. Nación Divisa)	970,50	349,95
Dólares Estadounidenses	1.589.702	2.090.576
<b>3.5. Bienes de Cambio</b>	<b><u>30/9/2024</u></b>	<b><u>30/9/2023</u></b>
Combustible y Lubricantes	95.608.679	45.209.868
Productos Químicos y Semillas	1.058.156.666	805.887.856
<b>Total</b>	<b><u>1.153.765.346</u></b>	<b><u>851.097.723</u></b>
<b>3.6. Activos Biologicos</b>	<b><u>30/9/2024</u></b>	<b><u>30/9/2023</u></b>
Sementeras	43.498.475	100.033.176
	<b><u>43.498.475</u></b>	<b><u>100.033.176</u></b>

(\*)Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe del 14 de Noviembre de 2024.



**MATIAS DURÁ**  
Contador Público (U.N.R.)  
C.P.C.E. Cba. 10.21234.5



**Alberto E. Francioni**  
Tesorero



**Dante Castellaro**  
Presidente



**Ricardo L. Dellarossa**  
Secretario

**COOPERATIVA AGROPECUARIA GENERAL PAZ DE MARCOS JUÁREZ LTDA.**

Domicilio Legal: I.M. Lardizábal 840 - Marcos Juárez - Pcia. de Córdoba

EJERCICIO ECONOMICO N° 72 - Finalizado el 30 de Septiembre de 2024

MATRÍCULA I.N.A.E.S. N° 2.649

(Expresado en moneda homogénea - Pesos - a la fecha de cierre Comparativo con el ejercicio anterior)

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

**ACTIVO NO CORRIENTE**

	<u>30/9/2024</u>	<u>30/9/2023</u>
<b>3.7. Otros Créditos</b>		
A.C.A. Retenciones Credito Recompra Plantas Silos	2.448.205.534	1.480.954.071
<b>Total</b>	<b>2.448.205.534</b>	<b>1.480.954.071</b>
<b>3.8. Inversiones</b>		
Bonos/Fideicomiso Financiero Municipalidad	1.880.000	9.640.836
Cuotas Sociales A.C.A C.L	78.790.152	113.261.767
Fondo Rotativo Consolidación A.C.A.CL	1.437.418.935	2.317.453.874
ACA BIO C. L.	205.103.679	584.260.518
Otras Participaciones de Capital	21.382.754	49.105.611
<b>Total</b>	<b>1.744.575.520</b>	<b>3.073.722.605</b>

**PASIVO CORRIENTE**

<b>3.9. Deudas Internas y Comerciales</b>	<u>30/9/2024</u>	<u>30/9/2023</u>
Cuentas Corrientes Asociados -Vencidos	669.202.368	956.561.717
Cuentas Corrientes Asociados -A Vencer	1.683.963.649	1.619.062.673
Proveedores	454.324.860	205.523.469
ACA Insumos a Pagar (2)	1.139.452.896	1.003.205.429
Cuentas Personales en \$ y U\$S (3)	202.283.987	306.539.750
Fletes a Pagar	613.174.619	212.513.814
Cereal Pendiente de Liquidar	-	692.242.586
La Segunda C.L Cta. Cte	70.143.067	86.782.409
<b>Total</b>	<b>4.832.545.447</b>	<b>5.082.431.848</b>
<b>Composición:</b>	<u>30/9/2024</u>	<u>30/9/2023</u>
(2) Tipo de Cambio utilizado: (Bco. Nación Divisa)	970,50	349,95
Dólares Estadounidenses	1.174.089	2.866.711
Pesos	1.139.452.896	1.003.205.429
(3) Tipo de Cambio utilizado: (Bco. Nación Divisa)	970,50	349,95
Dólares Estadounidenses	208.433	535.122
Pesos	202.283.987	306.539.750
<b>3.10. Deudas Bancarias y Financieras</b>	<u>30/9/2024</u>	<u>30/9/2023</u>
Bancos - Cheques Diferidos	1.302.375.909	3.272.974.493
Préstamo Banco Nación a Sola Firma \$	1.972.286.849	-
Préstamo Prendario Banco Santander Rio	1.092.174	12.317.396
Préstamo Banco Córdoba a Sola Firma \$	-	2.372.744.122
Préstamo Banco Macro a Sola Firma \$	-	728.388.497
Préstamo Banco HSBC	578.936.685	-
Préstamo Banco Francés a Sola Firma	-	495.402.483
Tarjetas Agropecuarias	367.333.226	1.168.594.461
ACA Préstamo para Capital de Trabajo	218.572.814	217.308.059
<b>Total</b>	<b>4.440.597.657</b>	<b>8.267.729.511</b>

(\*)Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe del 14 de Noviembre de 2024.



**MATIAS DURÁ**  
Contador Público (U.N.R.)  
C.P.C.E. Cba. 10.21234.5



**Dante Castellaro**  
Presidente



**Alberto E. Francioni**  
Tesorero



**Ricardo L. Dellarossa**  
Secretario



COOPERATIVA AGROPECUARIA GENERAL PAZ DE MARCOS JUÁREZ LTDA.

Domicilio Legal: I.M. Lardizábal 840 - Marcos Juárez - Pcia. de Córdoba

EJERCICIO ECONOMICO N° 72 - Finalizado el 30 de Septiembre de 2024

MATRÍCULA I.N.A.E.S. N° 2.649

(Expresado en moneda homogénea - Pesos - a la fecha de cierre Comparativo con el ejercicio anterior)

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

	<u>30/9/2024</u>	<u>30/9/2023</u>
<b>3.11. Otras Deudas</b>		
Cargas Sociales a Pagar	71.600.626	64.817.743
Cargas Fiscales a Pagar	280.795.231	578.966.681
Provis. para Gastos del Ejercicio	1.224.153.488	2.504.664.687
<b>Total</b>	<b>1.576.549.346</b>	<b>3.148.449.110</b>

**PASIVO NO CORRIENTE**

	<u>30/9/2024</u>	<u>30/9/2023</u>
<b>3.12. Deudas Bancarias y Financieras</b>		
Préstamo Prendario Banco Santander Rio	-	3.373.752
ACA Préstamo para Capital de Trabajo	247.924.776	475.456.195
<b>Total</b>	<b>247.924.776</b>	<b>478.829.947</b>

	<u>30/9/2024</u>	<u>30/9/2023</u>
<b>3.13. Otras Deudas</b>		
Otras deudas en \$	161.794	499.945
<b>Total</b>	<b>161.794</b>	<b>499.945</b>

**4. ACTIVOS CON DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA.**

A la fecha de cierre existen los siguientes bienes de uso afectados en garantía hipotecaria y/o prendaria:

- Camión VW, Patente AE657XL: afectado con Prenda por un Préstamo de Banco Santander de \$ 5.896.470, cuyo saldo alcanza la suma de \$ 546.261,33 (Incluidos Intereses).
- Camión VW, Patente AE677QA: afectado con Prenda por un Préstamo de Banco Santander de \$ 5.896.470, cuyo saldo alcanza la suma de \$ 545.912,55 (Incluidos Intereses).

**5. PRECIOS DE TRANSFERENCIA ENTRE SECCIONES**

Las bases aplicadas para fijar los precios internos de transferencia entre secciones han sido los valores de mercado al momento de efectivizarse la transferencia.

(\*)Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe del 14 de Noviembre de 2024.

MATIAS DURÁ  
Contador Público (U.N.R.)  
C.P.C.E. Cba. 10.21234.5

Dante Castellaro  
Presidente

Alberto E. Francioni  
Tesorero

Ricardo L. Dellarossa  
Secretario

**COOPERATIVA AGROPECUARIA GENERAL PAZ DE MARCOS JUÁREZ LTDA.**

Domicilio Legal: I.M. Lardizábal 840 - Marcos Juárez - Pcia. de Córdoba

EJERCICIO ECONOMICO N° 72 - Finalizado el 30 de Septiembre de 2024

MATRÍCULA I.N.A.E.S. N° 2.649

(Expresado en moneda homogénea - Pesos - a la fecha de cierre Comparativo con el ejercicio anterior)

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES****6. CLASIFICACIÓN DEL RESULTADO DEL EJERCICIO.**

1) La entidad clasifica los resultados generados por la gestión cooperativa mediante la aplicación del método proporcional, aplicando las

Sección Cereales: en función de las liquidaciones efectuadas.  
 Sección Combustibles y Lubricantes: en función de las ventas realizadas.  
 Sección Productos Químicos y Semillas: en función de las ventas realizadas.  
 Sección Granja Producción Porcina: en función de las ventas realizadas.  
 Sección ACA Salud y Coovaeco: en función de los servicios prestados.  
 Sección Seguros: en función de los servicios prestados.  
 Sección Camiones: en función de los servicios prestados.

2) Los resultados por operaciones ajenas a la gestión cooperativa corresponden a:

	<u>30/9/2024</u>	<u>30/9/2023</u>
Resultado Vta. Bienes de Uso	37.273.173	13.565.427
Resultado Explotación Campos	(3.112.442)	(94.530.374)
Resultado Explotación Pasturas	(1.188.433)	-
<b>Total</b>	<b>32.972.299</b>	<b>(80.964.946)</b>

**7. SALDOS INICIALES DE LOS RUBROS INTEGRANTES DEL PATRIMONIO NETO**

Los saldos iniciales de las cuentas que componen el Patrimonio Neto ya tienen incluidos los ajustes por inflación correspondientes a ejercicios pasados y del ejercicio actual.

**8. FONDO DE ACCION ASISTENCIAL Y LABORAL O PARA EL ESTIMULO AL PERSONAL Y EN EDUCACION Y CAPACITACIÓN COOPERATIVA**

Remitirse Anexos V y VI

**9. RESTRICCIONES A LA DISTRIBUCION DE EXCEDENTES**

No se presentan restricciones.

**10. CONTRIBUCIÓN ESPECIAL ESTABLECIDA POR LA LEY N° 23.427 (FONDO PARA EDUCACIÓN Y PROMOCIÓN COOPERATIVA)**

La Cooperativa se encuentra alcanzada por la contribución especial establecida por la Ley N°23.427, encontrándose inscrita con la CUIT 30-53273491-2. Al 30/09/2024 según surge de sus registros contables, no existe deuda devengada exigible en concepto de la contribución especial al Fondo para Educación y Promoción Cooperativa.

A continuación, se hace un detalle de los pagos realizados en el ejercicio en concepto de anticipos y de saldo de declaración jurada.

Concepto	Importe	Cancelación
11/10/2023 Anticipo 8 - Fondo Coop 2023	2.860.807,67	Transf. Bancaria
14/11/2023 Anticipo 9 - Fondo Coop 2023	2.860.807,67	Transf. Bancaria
11/12/2023 Anticipo 10 - Fondo Coop 2023	2.860.807,67	Compensacion
09/01/2024 Anticipo 11 - Fondo Coop 2023	2.860.807,67	Compensacion
14/02/2024 Saldo DDJJ Fondo Coop 2023	31.468.884,37	Compensacion
13/03/2024 Anticipo 1 - Fondo Coop 2024	7.136.400,97	Transf. Bancaria
10/04/2024 Anticipo 2 - Fondo Coop 2024	7.136.400,97	Transf. Bancaria
09/05/2024 Anticipo 3 - Fondo Coop 2024	7.136.400,97	Compensacion
11/06/2024 Anticipo 4 - Fondo Coop 2024	7.136.400,97	Compensacion
15/07/2024 Anticipo 5 - Fondo Coop 2024	7.136.400,97	Transf. Bancaria
12/08/2024 Anticipo 6 - Fondo coop 2024	7.136.400,97	Transf. Bancaria
10/09/2024 Anticipo 7 - Fondo coop 2024	7.136.400,97	Compensacion

(\*)Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe del 14 de Noviembre de 2024.



**MATIAS DURÁ**  
 Contador Público (U.N.R.)  
 C.P.C.E. Cba. 10.21234.5



**Dante Castellaro**  
 Presidente



**Alberto E. Francioni**  
 Tesorero



**Ricardo L. Dellarossa**  
 Secretario

**COOPERATIVA AGROPECUARIA GENERAL PAZ DE MARCOS JUÁREZ LTDA.**

Domicilio Legal: I. M. Lardizábal 840 - Marcos Juárez - Pcia. de Córdoba

EJERCICIO ECONOMICO N° 72 - Finalizado el 30 de Septiembre de 2024

MATRÍCULA I.N.A.E.S. 2.649

ANEXO I

**BIENES DE USO**

(Expresado en moneda homogénea - Pesos - a la fecha de cierre Comparativo con el ejercicio anterior)

RUBROS	Valor al comienzo de Ejercicio	Variaciones del Ejercicio		Valor al Cierre de Ejercicio	AMORTIZACIONES			Valor Neto Resultante 30/9/2024	Valor Neto Resultante 30/9/2023	
		Altas del Ejercicio	Bajas del Ejercicio		Acumuladas al Inicio del Ejercicio	Bajas del Ejercicio	Amortizaciones del Ejercicio			Acumuladas al Cierre del Ejercicio
I - Inmuebles y sus accesorios	12.902.592.432	3.255.840	-	12.905.848.272	-	286.852.944	6.998.415.024	7.285.267.968	5.904.177.408	
II - Maquinarias y sus accesorios	2.732.309.412	25.219.116	6.622.949	2.750.905.579	6.622.949	106.943.034	2.122.677.677	2.222.997.762	609.631.734	
III - Muebles y Útiles	833.782.781	4.226.869	-	838.009.650	-	28.878.460	748.829.139	777.707.600	84.953.641	
IV - Útiles y Herramientas	348.744.811	-	-	348.744.811	-	4.117.061	341.316.905	345.433.966	7.427.906	
V - Medios de Transporte	2.747.890.547	281.699.450	88.295.187	2.921.294.810	88.295.187	186.578.555	1.902.720.777	2.001.004.145	845.169.771	
VI - Instalaciones	6.769.768.956	892.229.444	-	7.661.998.400	-	362.443.771	3.196.497.241	3.558.941.012	3.573.271.715	
VII - Obras en Curso	703.985.815	348.726.720	725.739.597	326.972.938.41	-	-	-	-	703.985.814	
<b>TOTALES</b>	<b>27.039.074.754</b>	<b>1.535.357.439</b>	<b>820.657.732</b>	<b>27.753.774.460</b>	<b>94.918.136</b>	<b>975.813.825</b>	<b>15.310.456.763</b>	<b>16.191.352.452</b>	<b>11.728.617.991</b>	

(\*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe del 14 de Noviembre de 2024.



MATIAS DURA  
Contador Público (U.N.R.)  
C.P.C.E. Cba. 10.21234.5



Dante Castellano  
Presidente



Alberto E. Francioni  
Tesorero



Ricardo L. Dellarossa  
Secretario

**COOPERATIVA AGROPECUARIA GENERAL PAZ DE MARCOS JUÁREZ LTDA.**

Domicilio Legal: I. M. Lardizábal 840 - Marcos Juárez - Pcia. de Córdoba  
 EJERCICIO ECONOMICO N° 72 - Finalizado el 30 de Septiembre de 2024  
 MATRÍCULA I.N.A.E.S. 2.649

**ANEXO II**

**PREVISIONES Y RESERVAS**

(Expresado en moneda homogénea - Pesos - a la fecha de cierre Comparativo con el ejercicio anterior)

RUBROS	Saldo al comienzo del ejercicio	Disminución del ejercicio	Aumentos al cierre del ejercicio	Saldo al finalizar el ejercicio	Referencia sobre Rubro 2	Referencia sobre Rubro 3
	1	2	3	4	5	6
<b>I - PREVISIONES</b>						
<b>Deducciones del Activo</b>						
Para Deudores Incobrables	644.576.382	450.769.166		193.807.216	Exposición a la Inflación / Utilización	
<b>De Pasivo</b>						
Para Mermas de Cereales	541.061.000	365.961.000	196.085.550	371.185.550	Exposición a la Inflación	Incremento por adecuación al riesgo
Para Contingencias	1.088.093.829	735.961.205	300.098.055	652.230.679	Exposición a la Inflación	Incremento por adecuación al riesgo
Para Despidos	325.047.785	221.354.716	35.050.948	138.744.017	Exposición a la Inflación / Utilización	Incremento por adecuación al riesgo
Para Desv. de Stock	320.897.686	217.047.686	192.045.007	295.895.007	Exposición a la Inflación	Incremento por adecuación al riesgo
Para Diferencia de Cambio	196.395.718	132.837.468	116.720.440	180.278.690	Exposición a la Inflación	Incremento por adecuación al riesgo
<b>TOTAL PREVISIONES E.J. 2024</b>	<b>3.116.072.399</b>	<b>2.123.931.240</b>	<b>840.000.000</b>	<b>1.832.141.159</b>		
<b>TOTAL PREVISIONES E.J. 2023</b>	<b>3.843.887.743</b>	<b>2.237.657.169</b>	<b>1.509.841.825</b>	<b>3.116.072.399</b>		
<b>II - RESERVAS Y FONDOS</b>						
Reserva Legal	289.560.271		49.648.990	339.209.261		Por distribución excedente
Reserva Especial Art. 42 Ley 20.337	18.010.438.154		1.352.953.081	19.363.391.235		Ver Estado Evolución Patrimonio Neto
<b>TOTAL RESERVAS Y FONDOS E.J. 2024</b>	<b>18.299.998.425</b>	<b>-</b>	<b>1.402.602.071</b>	<b>19.702.600.496</b>		
<b>TOTAL RESERVAS Y FONDOS E.J. 2023</b>	<b>16.722.232.527</b>	<b>-</b>	<b>1.577.765.898</b>	<b>18.299.998.425</b>		

(\*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe del 14 de Noviembre de 2024.



MATIAS DURÁ  
 Contador Público (U.N.R.)  
 C.P.C.E. Cba. 10.21234.5



Dante Castellano  
 Presidente



Alberto E. Francioni  
 Tesorero



Ricardo L. Dellarossa  
 Secretario

**COOPERATIVA AGROPECUARIA GENERAL PAZ DE MARCOS JUÁREZ LTDA.**

Domicilio Legal: I.M. Lardizabal 840 - Marcos Juárez - Pcia. de Córdoba  
EJERCICIO ECONOMICO N° 72 - Finalizado el 30 de Septiembre de 2024  
MATRICULA I.N.A.E.S. N° 2.649

ANEXO III

**CUADRO SECCIONAL DE RESULTADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024**

(Expresado en moneda homogénea - Pesos - a la fecha de cierre Comparativo con el ejercicio anterior)

CONCEPTO	CEREALES	COMBUST. y LUBRIC.	PTOS. QUIMICOS y SEMILLAS	AVALIAN y COOVAECO	SEGUROS	CAMIONES	AJENO A LA GESTION	TOTAL 30/9/2024	TOTAL 30/9/2023
<b>COMERC. y PRODUCCIÓN</b>	<b>66.645.469.552</b>	<b>7.105.690.513</b>	<b>13.708.231.389</b>					<b>87.459.391.454</b>	<b>91.632.693.377</b>
Comercialización	66.645.469.552	7.105.690.513	13.708.231.389					87.459.391.454	91.632.693.377
<b>COSTO DE COMERC. Y PRODUCCIÓN</b>	<b>64.115.133.260</b>	<b>6.361.150.650</b>	<b>10.492.701.145</b>					<b>80.968.985.055</b>	<b>83.817.385.368</b>
Existencia Inicial	-	14.630.971	260.804.167					275.435.138	17.785.507
Liquidac./Adquisic./Produc.	64.115.133.260	6.442.128.358	11.290.053.644					81.847.315.263	84.650.697.584
Existencia Final	-	(95.608.679)	(1.058.156.666)					(1.153.765.346)	(851.097.723)
<b>Subtotal</b>	<b>2.530.336.292</b>	<b>744.539.863</b>	<b>3.215.530.244</b>					<b>6.490.406.398</b>	<b>7.815.308.009</b>
<b>Mas :</b>									
<b>OTROS INGRESOS OPERATIVOS</b>	<b>3.325.483.768</b>	-	<b>18.747.660</b>	<b>85.521.959</b>	<b>419.095.627</b>	<b>733.650.403</b>		<b>4.582.499.417</b>	<b>4.621.769.307</b>
Recupero Gtos. Administración	1.338.047.705	-	-	-	-	-		1.338.047.705	1.272.643.058
Retornos Cooperativos	-	-	-	-	-	-		-	217.386.818
Recupero por Servicios Prestados	1.987.436.063	-	18.747.660	85.521.959	419.095.627	733.650.403		3.244.451.712	3.131.739.430
<b>EXCEDENTE BRUTO</b>	<b>5.855.820.060</b>	<b>744.539.863</b>	<b>3.234.277.904</b>	<b>85.521.959</b>	<b>419.095.627</b>	<b>733.650.403</b>		<b>11.072.905.815</b>	<b>12.437.077.316</b>
<b>Menos :</b>									
<b>GASTOS DE COMERCIALIZACION</b>	<b>3.276.882.003</b>	<b>352.787.915</b>	<b>804.272.220</b>	<b>20.354.457</b>	<b>202.356.875</b>	<b>538.463.779</b>		<b>5.195.117.248</b>	<b>5.029.477.079</b>
En Personal y Honorarios	1.619.873.177	146.058.213	413.585.996	16.446.971	164.338.407	243.847.689		2.604.150.453	2.610.054.123
Materiales de Consumo	227.801.461	34.471.573	20.047.920	438.898	2.909.532	154.051.435		439.720.819	284.498.498
Conservaciones y Reparac.	241.543.802	17.722.916	27.290.583	-	-	68.979.177		355.536.477	427.754.656
Gastos Generales	948.145.757	12.287.040	53.384.442	176.045	4.448.982	39.300.694		1.057.742.960	837.176.688
Impuestos y Tasas	239.517.806	142.248.174	289.963.279	3.292.543	30.659.954	32.284.783		737.966.539	869.993.115
<b>RESULTADO OPERATIVO SECCIONAL</b>	<b>2.578.938.056</b>	<b>391.751.948</b>	<b>2.430.005.684</b>	<b>65.167.503</b>	<b>216.738.752</b>	<b>195.186.624</b>		<b>5.877.788.567</b>	<b>7.407.600.236</b>
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION</b>	<b>943.631.777</b>	<b>251.635.141</b>	<b>283.089.533</b>	<b>15.727.196</b>	<b>62.908.785</b>	<b>15.727.196</b>		<b>1.572.719.629</b>	<b>1.555.810.679</b>
En Personal y Honorarios	390.354.078	104.094.421	117.106.223	6.505.901	26.023.605	6.505.901		650.590.130	837.435.108
Materiales de Consumo	6.697.671	1.786.046	2.009.301	111.628	446.511	111.628		11.162.785	14.671.562
Conservación y Reparación	12.055.805	3.214.881	3.616.742	200.930	803.720	200.930		20.093.009	19.896.603
Gastos Generales	344.825.213	91.953.390	103.447.564	5.747.087	22.988.348	5.747.087		574.708.689	260.183.733
Impuestos, Tasas y Comis.	189.699.010	50.586.403	56.909.703	3.161.650	12.646.601	3.161.650		316.165.016	423.623.674
<b>RESULT. ANTES AMORTIZ. Y GS FIN.</b>	<b>1.635.306.279</b>	<b>140.116.807</b>	<b>2.146.916.151</b>	<b>49.440.306</b>	<b>153.829.967</b>	<b>179.459.428</b>		<b>4.305.068.939</b>	<b>5.851.789.557</b>
<b>Menos :</b>									
<b>AMORTIZACIONES BS. DE USO</b>	(582.243.387)	(76.172.601)	(195.592.163)	-	(4.995.616)	(116.810.058)		(975.813.825)	(945.646.579)
<b>RESULT. ANTES DE GASTOS FINANC.</b>	<b>1.053.062.893</b>	<b>63.944.206</b>	<b>1.951.323.988</b>	<b>49.440.306</b>	<b>148.834.351</b>	<b>62.649.370</b>		<b>3.329.255.114</b>	<b>4.906.142.978</b>
<b>RDO. FINANCIERO NETO Y POR TCIA. (Incluye Recpam)</b>	<b>(94.170.313)</b>	<b>(37.593.592)</b>	<b>(1.709.452.136)</b>	<b>(47.494.244)</b>	<b>(145.751.807)</b>	<b>(78.999.590)</b>		<b>(2.113.461.682)</b>	<b>(2.113.440.604)</b>
<b>CONSTITUCIÓN PREVISIONES</b>	<b>(714.000.000)</b>	-	<b>(126.000.000)</b>	-	-	-		<b>(840.000.000)</b>	<b>(1.509.841.825)</b>
<b>RESULT. GESTION COOPERATIVA</b>	<b>244.892.580</b>	<b>26.350.614</b>	<b>115.871.852</b>	<b>1.946.062</b>	<b>3.082.544</b>	<b>(16.350.220)</b>		<b>375.793.431</b>	<b>1.282.860.549</b>
<b>RESULTADO AJENO A LA GESTIÓN</b>							32.972.299	<b>32.972.299</b>	<b>(80.964.946)</b>
<b>EXCEDENTE DEL EJERCICIO 2024</b>	<b>244.892.580</b>	<b>26.350.614</b>	<b>115.871.852</b>	<b>1.946.062</b>	<b>3.082.544</b>	<b>(16.350.220)</b>	<b>32.972.299</b>	<b>408.765.731</b>	<b>1.201.895.603</b>

CLASIFICACIÓN DEL RESULTADO	CEREALES	COMBUST. y LUBRIC.	PTOS. QUIMICOS y SEMILLAS	AVALIAN y COOVAECO	SEGUROS	CAMIONES
Rdo.Gestión Coop. con Asoc. Ej. 2024	197.484.735	5.917.340	76.175.191	1.624.372	2.387.600	(13.484.066)
Rdo.Gestión Coop. con Asoc. Ej. 2023	619.503.435	9.073.037	453.277.827	266.433	7.962.510	(97.103.442)
Rdo.Gestión Coop. con No Asoc. Ej. 2024	47.407.844	20.433.274	39.696.660	321.690	694.944	(2.866.154)
Rdo.Gestión Coop. con No Asoc. Ej. 2023	149.290.411	20.360.725	141.466.223	421.742	1.830.473	(23.488.824)

(\*)Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe del 14 de Noviembre de 2024.

MATIAS DURÁ  
Contador Público (U.N.R.)  
C.P.C.E. Cba. 10.21234.5

Alberto E. Francioni  
Tesorero

Dante Castellano  
Presidente

Ricardo L. Dellarossa  
Secretario

COOPERATIVA AGROPECUARIA GENERAL PAZ DE MARCOS JUÁREZ LIMITADA  
 Domicilio Legal: I.M.Lardizábal 840 - Marcos Juárez - Pcia. de Córdoba  
 EJERCICIO ECONOMICO N° 72 - Finalizado el 30 de Septiembre de 2024

EVOLUCIÓN DEL CAPITAL DE REINTEGRO (EN PESOS) AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

RUBROS	30/9/2020		30/9/2021		30/9/2022		30/9/2023		30/9/2024	
	Cantidad de Asociados	Pesos	Cantidad de Asociados	Pesos	Cantidad de Asociados	Pesos	Cantidad de Asociados	Pesos	Cantidad de Asociados	Pesos
_ Saldos Pendientes al Inicio	27	322.384	25	227.269	25	227.269	24	161.794	24	161.794
_ Solicitudes de devolución recibidas y aprobadas	4	26.769	5	121.265	0	0,00	1	5.020	3	193.362
_ Exclusiones de asoci. aprobadas	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0
_ Reintegros efectuados	(6)	(121.884)	(5)	(121.265)	(1)	(65.475)	(1)	(5.020)	(3)	(193.362)
<b>SALDOS</b>	<b>25</b>	<b>227.269</b>	<b>25</b>	<b>227.269</b>	<b>24</b>	<b>161.794</b>	<b>24</b>	<b>161.794</b>	<b>24</b>	<b>161.794</b>

(\*)Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe del 14 de Noviembre de 2024.



MATIAS DURÁ  
 Contador Público (U.N.R.)  
 C.P.C.E. Cba. 10.21234.5



Dante Castellano  
 Presidente



Alberto E. Francioni  
 Tesorero



Ricardo L. Dellarossa  
 Secretario

**COOPERATIVA AGROPECUARIA GENERAL PAZ DE MARCOS JUÁREZ LTDA.**

Domicilio Legal: I. M. Lardizábal 840 - Marcos Juárez - Pcia. de Córdoba  
EJERCICIO ECONOMICO N° 72 - Finalizado el 30 de Septiembre de 2024  
MATRÍCULA I.N.A.E.S. 2.649

**ANEXO V**

**APLICACIÓN DEL FONDO DE EDUCACION Y CAPACITACIÓN COOPERATIVA**

Saldo al inicio del ejercicio	-
Importe constituido en el ejercicio (s/ asamblea ordinaria del 19/12/2023)	16.067.575
Importe aplicado en el ejercicio	(16.067.575)
Perdida por exposicion a la inflacion	
Saldo al cierre del ejercicio	-
<u>Detalle de sumas invertidas en educación y capacitación cooperativas en el ejercicio:</u>	
* Cursos, provisiones y capacitación de consejeros, juventud y empleados:	16.067.575
Perdida por exposicion a la inflacion	-
<b>TOTAL DE LA INVERSION EJERCICIO N° 72</b>	<b>16.067.575</b>

(\*)Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe del 14 de Noviembre de 2024.



**MATIAS DURÁ**  
Contador Público (U.N.R.)  
C.P.C.E. Cba. 10.21234.5



**Dante Castellaro**  
Presidente



**Alberto E. Francioni**  
Tesorero



**Ricardo L. Dellarossa**  
Secretario

**COOPERATIVA AGROPECUARIA GENERAL PAZ DE MARCOS JUÁREZ LTDA.**  
Domicilio Legal: I. M. Lardizábal 840 - Marcos Juárez - Pcia. de Córdoba  
EJERCICIO ECONOMICO N° 72 - Finalizado el 30 de Septiembre de 2024  
MATRÍCULA I.N.A.E.S. 2.649

**ANEXO VI**

**FONDO DE ACCION ASISTENCIAL ESTIMULO AL PERSONAL**

Saldo al inicio del ejercicio	-
Importe constituido en el ejercicio (s/ asamblea ordinaria del 19/12/2023)	16.067.575
Importe aplicado en el ejercicio	(16.067.575)
Saldo al cierre del ejercicio	-
<u>Detalle de la aplicación del ejercicio:</u>	
* Gratificación al Personal:	16.067.575
<b>TOTAL DE LA INVERSION EJERCICIO N° 72</b>	<b>16.067.575</b>

(\*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe del 14 de Noviembre de 2024.



**MATIAS DURÁ**  
Contador Público (U.N.R.)  
C.P.C.E. Cba. 10.21234.5



**Dante Castellaro**  
Presidente



**Alberto E. Francioni**  
Tesorero



**Ricardo L. Dellarossa**  
Secretario



**COOPERATIVA AGROPECUARIA GENERAL PAZ DE MARCOS JUÁREZ LTDA.**

Domicilio Legal: I. M. Lardizábal 840 - Marcos Juárez - Pcia. de Córdoba  
EJERCICIO ECONOMICO N° 72 - Finalizado el 30 de Septiembre de 2024  
MATRÍCULA I.N.A.E.S. 2.649

**ANEXO VII****INFORMACION SOBRE GASTOS**

(Expresado en moneda homogénea - Pesos - a la fecha de cierre Comparativo con el ejercicio anterior)

CONCEPTO	2024			2023
	GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	TOTAL	TOTAL
Sueldos, Jornales y Cargas Sociales	2.548.216.510	639.705.503	3.187.922.013	3.342.938.222
Viáticos y Seguridad e Higiene	55.933.943	10.884.627	66.818.570	104.551.009
Papelería e impresos	7.535.111	1.558.390	9.093.500	7.710.681
Útiles, accesorios y materiales varios	15.810.596	7.373.550	23.184.146	25.956.976
Combustibles y lubricantes	146.851.180	2.230.845	149.082.025	153.603.311
Consumo Interno	269.523.932	-	269.523.932	111.899.092
Conservaciones Generales	76.549.282	15.776.534	92.325.816	126.344.760
Repuestos y Reparaciones	278.987.195	4.316.475	283.303.671	321.306.498
Energía Electrica	360.507.041	24.345.761	384.852.803	312.274.304
Servicio de Gas y Agua corriente	107.522.624	1.813.972	109.336.596	39.487.483
Telefono	11.172.455	10.377.150	21.549.606	13.706.287
Seguros Generales	188.045.484	10.807.475	198.852.958	202.730.804
Movilidad, envíos y encomiendas	26.571.944	1.076.582	27.648.527	31.171.682
Honorarios de Terceros	60.116.815	20.909.678	81.026.493	87.383.899
Gastos de entregas de cereales	160.134.516	-	160.134.516	81.602.417
Alquileres	94.414.771	-	94.414.771	99.157.594
Formularios e Impresos	632.262	-	632.262	645.251
Publicidad, avisos y representaciones	9.630.363	4.501.968	14.132.331	12.335.514
Capacitación	1.379.707	1.324.703	2.704.410	3.833.961
Gastos sistema informático	-	73.832.219	73.832.219	64.886.077
Obsequios y Donaciones	-	6.951.701	6.951.701	10.766.618
Otros Gastos	37.614.977	418.767.479	456.382.455	137.378.530
Impuestos y Tasas	737.966.539	316.165.016	1.054.131.555	1.293.616.789
<b>Total 2024</b>	<b>5.195.117.248</b>	<b>1.572.719.629</b>	<b>6.767.836.877</b>	<b>6.585.287.759</b>

(\*)Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe del 14 de Noviembre de 2024.

**MATIAS DURÁ**  
Contador Público (U.N.R.)  
C.P.C.E. Cba. 10.21234.5

**Dante Castellaro**  
Presidente

**Alberto E. Francioni**  
Tesorero

**Ricardo L. Dellarossa**  
Secretario

**COOPERATIVA AGROPECUARIA GENERAL PAZ DE MARCOS JUÁREZ LTDA.**

Domicilio Legal: I.M. Lardizábal 840 - Marcos Juárez - Pcia. de Córdoba

EJERCICIO ECONOMICO N° 72 - Finalizado el 30 de Septiembre de 2024

MATRICULA I.N.A.E.S. N° 2.649

ANEXO VIII

CONCEPTO	GASTOS DE COMERCIALIZACION CLASIFICADOS POR SU NATURALEZA												TOTAL
	(Expresado en moneda homogénea - Pesos - a la fecha de cierre Comparativo con el ejercicio anterior)												
	2024						2023						
CEREALES	COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES		PTOS. QUIMICOS Y SEMILLAS		AVALIAN Y COOVAECO		SEGUROS		CAMIONES		TOTAL		
	DIRECTOS	IND.	DIRECTOS	IND.	DIRECTOS	IND.	DIRECTOS	IND.	DIRECTOS	IND.			
Sueldos, Jornales y Cargas Sociales	1.580.012.326	-	143.473.030	-	403.306.561	-	16.156.930	-	162.687.611	-	242.580.052	2.548.216.510	
Válidos y Seguridad e Higiene	39.860.851	-	2.585.183	-	10.279.435	-	290.041	-	1.650.795	-	1.267.638	55.933.943	
Papelaría e impresos	3.699.844	-	686.469	-	1.313.973	-	-	-	980.777	-	854.049	7.535.111	
Útiles, accesorios y materiales varios	9.691.343	-	948.582	-	3.832.420	-	438.898	-	877.797	-	21.556	15.810.596	
Combustibles y lubricantes	2.861.843	-	-	-	2.219.919	-	-	-	1.050.958	-	140.718.460	146.851.180	
Consumo Interno	211.548.432	-	32.836.521	-	12.681.607	-	-	-	-	-	12.457.371	269.523.932	
Conservaciones Generales	63.556.257	-	855.947	-	7.470.716	-	-	-	-	-	4.666.362	111.899.092	
Repuestos y Reparaciones	177.987.545	-	16.866.969	-	19.819.867	-	-	-	-	-	64.312.815	110.346.391	
Energía Eléctrica	352.634.651	-	-	-	7.872.391	-	-	-	-	-	-	278.987.195	
Servicio de Gas y Agua corriente	106.422.874	-	-	-	1.099.750	-	-	-	-	-	-	360.507.041	
Teléfono	5.464.044	-	681.818	-	1.964.739	-	52.916	-	1.779.086	-	1.229.852	107.522.624	
Seguros Generales	137.383.359	-	8.751.884	-	21.478.852	-	96.198	-	589.810	-	19.745.381	13.278.946	
Movilidad, envíos y encomiendas	21.349.299	-	2.433.065	-	1.610.819	-	-	-	1.114.535	-	64.226	188.045.484	
Honorarios de Terceros	58.800.750	-	95.983	-	1.182.982	-	-	-	37.099	-	-	26.571.944	
Gastos de mov. y entregas de cereales	159.367.124	-	-	-	767.392	-	-	-	-	-	-	60.116.815	
Alquileres	94.199.900	-	-	-	214.872	-	-	-	-	-	-	160.134.516	
Formularios e Impresos	632.262	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94.414.771	
Publicidad, avisos y representaciones	6.485.529	-	294.628	-	2.571.667	-	26.931	-	246.171	-	5.438	632.262	
Capacitación	1.123.076	-	29.661	-	120.647	-	-	-	100.218	-	6.105	9.630.363	
Otros Gastos	4.282.889	-	-	-	14.500.332	-	-	-	582.064	-	18.249.692	1.379.707	
Impuestos y Tasas	239.517.806	-	142.248.174	-	289.963.279	-	3.292.543	-	30.659.954	-	32.284.783	37.614.977	
<b>Total 2024</b>	<b>3.276.882.003</b>	<b>-</b>	<b>352.787.915</b>	<b>-</b>	<b>804.272.220</b>	<b>-</b>	<b>20.354.457</b>	<b>-</b>	<b>202.356.875</b>	<b>-</b>	<b>538.463.779</b>	<b>5.195.117.248</b>	

(\*)Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe del 14 de Noviembre de 2024.

**MATIAS DURÁ**  
Contador Público (U.N.R.)  
C.P.C.E. Cha. 10.21234.5

**Dante Castellano**  
Presidente

**Alberto E. Francioni**  
Tesorero

**Ricardo L. Dellarossa**  
Secretario

**COOPERATIVA AGROPECUARIA GENERAL PAZ DE MARCOS JUÁREZ LTDA.**  
 Domicilio Legal: I.M. Lardizabal 840 - Marcos Juárez - Pcia. de Córdoba  
 EJERCICIO ECONOMICO N° 72 - Finalizado el 30 de Septiembre de 2024  
 MATRÍCULA I.N.A.E.S. N° 2.649

ANEXO IX

<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN CLASIFICADOS POR SU NATURALEZA</b>														
(Expresado en moneda homogénea - Pesos - a la fecha de cierre Comparativo con el ejercicio anterior)														
CONCEPTO	CEREALES		COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES		PTOS. QUÍMICOS Y SEMILLAS		AVALIANY COOVAECO		SEGUROS		CAMIONES		TOTAL	
	DIR.	INDIRECTOS	DIR.	INDIRECTOS	DIR.	INDIRECTOS	DIR.	INDIRECTOS	DIR.	INDIRECTOS	DIR.	INDIRECTOS		
Sueldos, Jorales y Cargas Sociales		383.823.302		102.352.880		115.146.990		6.397.055		25.588.220		6.397.055	639.705.503	819.189.762
Viaáticos y Seguridad e Higiene		6.530.776		1.741.540		1.959.233		108.846		435.385		108.846	10.884.627	18.245.346
Papería e impresos		935.034		249.342		280.510		15.584		62.336		15.584	1.558.390	1.166.210
Útiles, accesorios y materiales varios		4.424.130		1.179.768		1.327.239		73.735		294.942		73.735	7.373.550	11.205.776
Combustibles y lubricantes		1.338.507		356.935		401.552		22.308		89.234		22.308	2.230.845	2.299.576
Conservaciones Generales		9.465.920		2.524.245		2.839.776		157.765		631.061		157.765	15.776.534	15.998.369
Repuestos y Reparaciones		2.589.885		690.636		776.966		43.165		172.659		43.165	4.316.475	3.898.234
Energía Eléctrica		14.607.457		3.895.322		4.382.237		243.458		973.830		243.458	24.345.761	22.837.232
Servicio de Gas y Agua corriente		1.088.383		290.236		326.515		18.140		72.559		18.140	1.813.972	765.678
Teléfono		6.226.290		1.660.344		1.867.887		103.772		415.086		103.772	10.377.150	427.341
Seguros Generales		6.484.485		1.729.196		1.945.345		108.075		432.299		108.075	10.807.475	10.361.780
Movilidad, envíos y encomiendas		645.949		172.253		193.785		10.766		43.063		10.766	1.076.582	3.285.179
Honorarios de Terceros		12.545.807		3.345.549		3.763.742		209.097		836.387		209.097	20.909.678	37.417.372
Publicidad, avisos y representaciones		2.701.181		720.315		810.354		45.020		180.079		45.020	4.501.968	3.860.645
Capacitación		794.822		211.953		238.447		13.247		52.988		13.247	1.324.703	1.203.513
Gastos sistema informático		44.299.331		11.813.155		13.289.799		738.322		2.953.289		738.322	73.832.219	64.886.077
Obsequios y Donaciones		4.171.020		1.112.272		1.251.306		69.517		278.068		69.517	6.951.701	10.766.618
Otros Gastos		251.260.487		67.002.797		75.378.146		4.187.675		16.750.699		4.187.675	418.767.479	104.372.299
Impuestos y Tasas		189.699.010		50.586.403		56.909.703		3.161.650		12.646.601		3.161.650	316.165.016	423.623.674
<b>Total 2024</b>		<b>943.631.777</b>		<b>251.635.141</b>		<b>283.089.533</b>		<b>15.727.196</b>		<b>62.908.785</b>		<b>15.727.196</b>	<b>1.572.719.629</b>	<b>1.555.810.679</b>

(\*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe del 14 de Noviembre de 2024.



MARIAS DURÁ  
 Contador Público (U.N.R.)  
 C.P.C.E. Cba. 10.21234.5



Dante Castellano  
 Presidente



Alberto E. Francioni  
 Tesorero



Ricardo L. Dellarossa  
 Secretario

**COOPERATIVA AGROPECUARIA GENERAL PAZ DE MARCOS JUÁREZ LTDA.**  
Domicilio Legal: I.M. Lardizabal 840 - Marcos Juárez - Pcia. de Córdoba  
EJERCICIO ECONOMICO N° 72 - Finalizado el 30 de Septiembre de 2024  
MATRÍCULA I.N.A.E.S. N° 2.649

ANEXO X

**ASIGNACIÓN DE ACTIVOS Y PASIVOS POR SECCIÓN**

CONCEPTO	CEREALES	COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	PTOS. QUÍMICOS Y SEMILLAS	AVALIAN Y COOVAECO	SEGUROS	CAMIONES	NO ASIGNADOS A SECCIÓN	TOTAL 2024	TOTAL 2023
<b>ACTIVO</b>									
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>									
Caja y Bancos (Nota 3-1)							2.997.102.875	2.997.102.875	2.713.583.485
Inversiones (Nota 3-2)							9.559.501.692	9.559.501.692	10.243.718.749
Créditos por Distrib. Asoc. y/o Servicios (Nota 3-3)			1.584.636.985				2.073.955.092	2.073.955.092	5.436.352.394
Otros Créditos (Nota 3-4)	1.266.832.264						3.109.562.097	3.109.562.097	5.879.689.626
Previsión para Incobrables (Anexo II)			1.058.156.666				(193.807.216)	(193.807.216)	(644.576.382)
Bienes de Cambio (Nota 3-5)		95.608.679					1.153.765.346	1.153.765.346	851.097.723
Activos Biológicos (Nota 3-6)	43.498.475						43.498.475	43.498.475	100.033.176
<b>Total del Activo Corriente</b>	<b>1.310.330.738</b>	<b>95.608.679</b>	<b>2.642.793.651</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>14.694.845.291</b>	<b>18.743.578.360</b>	<b>24.579.898.771</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>									
Otros Créditos (Nota 3-7)							2.448.205.534	2.448.205.534	1.480.954.071
Inversiones (Nota 3-8)		215.182	2.714.685		7.780	3.807.180	1.744.575.520	1.744.575.520	3.073.722.605
Bienes de Uso (Anexo I)	11.534.638.377	215.182	2.714.685		7.780	3.807.180	11.562.422.008	11.562.422.008	11.728.617.991
<b>Total del Activo No Corriente</b>	<b>11.534.638.377</b>	<b>215.182</b>	<b>2.714.685</b>	<b>-</b>	<b>7.780</b>	<b>3.807.180</b>	<b>4.213.819.860</b>	<b>15.755.203.063</b>	<b>16.283.294.667</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO 2024</b>	<b>12.844.969.115</b>	<b>95.823.861</b>	<b>2.645.508.336</b>	<b>-</b>	<b>7.780</b>	<b>3.807.180</b>	<b>18.908.665.151</b>	<b>34.498.781.423</b>	<b>40.863.193.438</b>
<b>PASIVO</b>									
<b>PASIVO CORRIENTE</b>									
Deudas Internas y Comerciales (Nota 3-9)	613.174.619		1.139.452.896				3.079.917.931	4.832.545.447	5.082.431.848
Deudas Bancarias y Financieras (Nota 3-10)							4.440.597.657	4.440.597.657	8.267.729.511
Otras Deudas (Nota 3-11)							1.576.549.346	1.576.549.346	3.148.449.110
<b>Total Pasivo Corriente</b>	<b>613.174.619</b>	<b>-</b>	<b>1.139.452.896</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9.097.064.935</b>	<b>10.849.692.450</b>	<b>16.498.610.469</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>									
Deudas Bancarias y Financieras (Nota 3-12)							247.924.776	247.924.776	478.829.947
Otras Deudas (Nota 3-13)	371.185.550						161.794	161.794	499.945
Previsiones (Anexo II)							1.267.148.393	1.638.333.943	2.471.496.017
<b>Total Pasivo No Corriente</b>	<b>371.185.550</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.515.234.963</b>	<b>1.886.420.513</b>	<b>2.950.825.909</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO 2024</b>	<b>984.360.169</b>	<b>-</b>	<b>1.139.452.896</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>10.612.299.897</b>	<b>12.736.112.963</b>	<b>19.449.436.378</b>

(\*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe del 14 de Noviembre de 2024.



MATIAS DURÁ  
Contador Público (U.N.R.)  
C.P.C.E. Cba. 10.21234.5



Dante Castellano  
Presidente



Alberto E. Francioni  
Tesorero



Ricardo L. Dellarossa  
Secretario